



## ประกาศ

### ปรับอัตราค่าตรวจประเมินอาคาร

\*\*\*\*\*

ตามที่สถาบันอาคารเขียวไทย ได้มีประกาศปรับอัตราค่าใช้จ่ายในการตรวจประเมินอาคารเพื่อขอรับรองเป็นอาคารเขียวตามเกณฑ์อาคารเขียว TREES ตามประกาศฉบับลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2555 โดยให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2556 ไปแล้วนั้น สถาบันฯ พบว่าการประเมินอาคารเลือกส่งเอกสารสองครั้ง โดยครั้งที่หนึ่งส่งเอกสารช่วงออกแบบเพื่อประเมินขั้นต้น และครั้งที่สองส่งเอกสารช่วงก่อสร้างทั้งหมด เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้งานอาคารจริง ทำให้เพิ่มเวลาการทำงานกับคณะผู้ตรวจและมีค่าใช้จ่ายสูงกว่าที่คาดไว้เป็นอย่างมาก เพื่อให้การดำเนินงานด้านการประเมินอาคารเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและบรรลุผลตามวัตถุประสงค์

สถาบันอาคารเขียวไทย จึงขอประกาศปรับอัตราค่าตรวจประเมินอาคารให้สอดคล้องกับขั้นตอนการตรวจประเมินอาคาร TREES-NC โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. สำหรับอาคารที่ส่งเอกสารทั้งหมดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้งานอาคารจริง (ช่วงออกแบบและก่อสร้าง) Combined Design & Construction Review อัตราค่าตรวจประเมินอาคารเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ประกาศไว้เดิม
2. สำหรับอาคารที่ส่งเอกสารสองครั้ง ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2557 อัตราค่าตรวจประเมินอาคารคิดตามพื้นที่ดังนี้

#### ส่งเอกสารขอรับการตรวจประเมินช่วงออกแบบ Design Review

อาคารที่มีพื้นที่น้อยกว่า 5,000 ตารางเมตร จ่ายขั้นต่ำ 40,000 บาท

อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตร ถึง 50,000 ตารางเมตร คิดค่าตรวจประเมิน 8 บาทต่อตารางเมตร

อาคารที่มีพื้นที่มากกว่า 50,000 ตารางเมตรขึ้นไป คิดค่าตรวจประเมิน 400,000 บาท

#### ส่งเอกสารขอรับการตรวจประเมินช่วงก่อสร้าง Construction Review

อาคารที่มีพื้นที่น้อยกว่า 5,000 ตารางเมตร จ่ายขั้นต่ำ 30,000 บาท

อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตร ถึง 50,000 ตารางเมตร คิดค่าตรวจประเมิน 6 บาทต่อตารางเมตร

อาคารที่มีพื้นที่มากกว่า 50,000 ตารางเมตรขึ้นไป คิดค่าตรวจประเมิน 300,000 บาท

ทั้งนี้ค่าลงทะเบียนและค่าตรวจประเมินอาคารไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ประกาศ ณ วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2557

สถาบันอาคารเขียวไทย

ค่าใช้จ่ายในการขอรับการรับรองตามมาตรฐาน TREES –NC  
สถาบันอาคารเขียวไทย

1. ค่าลงทะเบียน (Registration Fees) 12,800 บาท ชำระในวันลงทะเบียน
2. ค่าตรวจประเมินอาคาร (Certification Fees) ชำระในระหว่างการตรวจประเมินอาคาร

ทางเลือก	ส่งเอกสาร TREES – NC	พื้นที่	พื้นที่ ระหว่าง	พื้นที่
		น้อยกว่า 5,000 ตร.ม	5,000 – 50,000 ตร.ม	มากกว่า 50,000 ตร.ม
		อัตราคงที่	อัตราตามพื้นที่	อัตราคงที่
2.1	Combined Design & Construction Review	50,000.00 บาท	10 บาท / ตร.ม	500,000.000 บาท
2.2	Design Review	40,000.00 บาท	8 บาท / ตร.ม	400,000.000 บาท
	Construction Review	30,000.00 บาท	6 บาท / ตร.ม	300,000.000 บาท

3. การอุทธรณ์ (Appeal) หัวข้อละ 5,000 บาท